22. QGIS Talk
18.06.2024

XPlanung in QGIS - 7 Umring-Szenarien

Szenario 1: BPlan „Malerviertel" in Aufstellung

Szenario 2: BPlan " Malerviertel" wird rechtskräftig

Szenario 3: Geotiff von BPlan " Malerviertel" erzeugen

Szenario 4: BPlan „Dürerstraße" in Aufstellung

Szenario 5: BPlan "Dürerstraße " wird rechtskräftig

Szenario 6: BPlan "Malerviertel" Umring ändern

Szenario 7: Geotiff BPlan "Malerviertel" ändern

Szenario 1: BPlan „Malerviertel" in Aufstellung

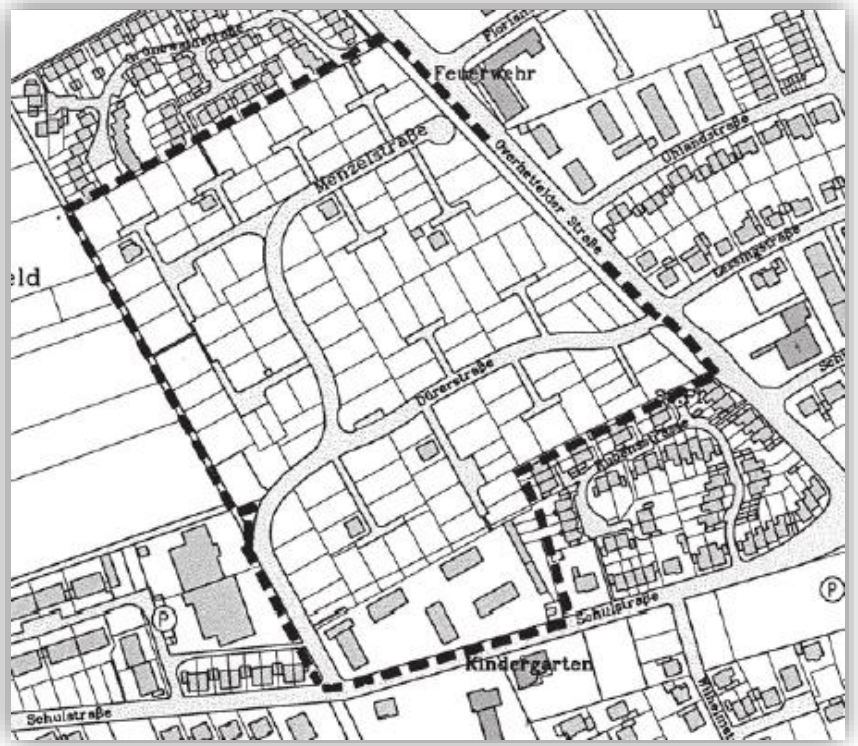
Amtsblatt Kreis Viersen

Verkündungsorgan für den Kreis Viersen sowie die Städte Kempen, Nettetal, Tönisvorst, Viersen, Willich und die Gemeinden Brüggen, Grefrath, Niederkrüchten, Schwalmtal

63. Jahrgang | Viersen, 23. August 2007 | Nummer 24

Bekanntmachung
der Gemeinde Niederkrüchten

über die Aufstellung des Bebauungsplanes Elm-110, 1. Änderung "Malerviertel" sowie über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
gem. § 3 Abs. 1 BauGB



Szenario 1: BPlan "Malerviertel" in Aufstellung





vorher

- Amtsblatt mit Aufstellungsbeschluss erscheint
- Kollege liefert Fläche als DXF-Datei

QGIS

- Polygon per Drag&Drop einlesen
- Mit Plug-In „XPlan-Umring“ Attribute erfassen und speichern



XPlan-Box

- Validieren und Hochladen
- Aufstellungsbeschluss hinzufügen



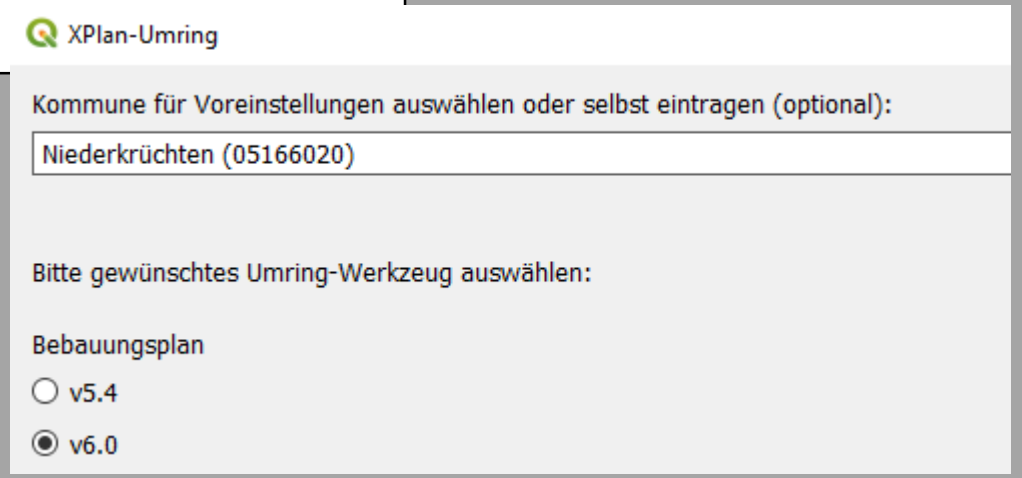
Ergebnis

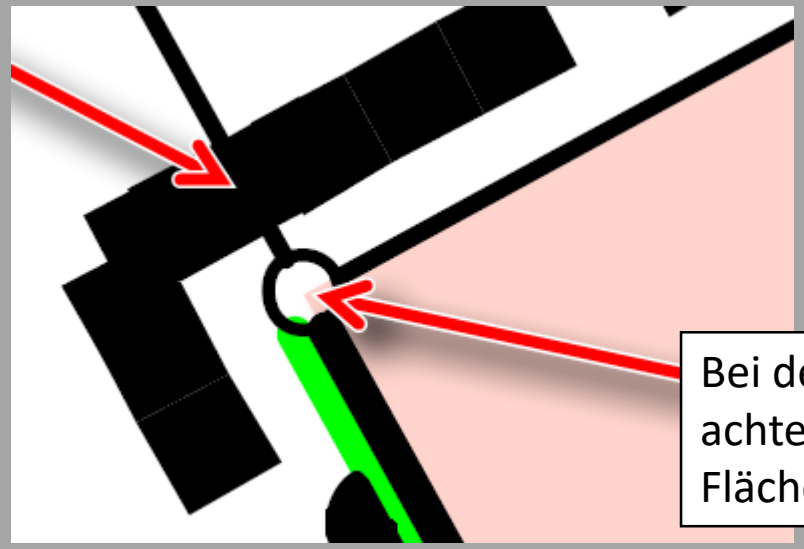
„BPlan in Aufstellung“ ist als Umring verfügbar

- in WMS und WFS
- im GMSC
- im Geoportal Niederrhein

Technische Hinweise

„XPlan-Umring“
- Auch aus mehreren Polygonen wird ein Objekt BP_Plan
- Es wird eine zip-Datei erzeugt, die so heißt wie im Feld „Name“ eingetragen
- Inhalt der zip-Datei ist nur eine Datei „xplan.gml“



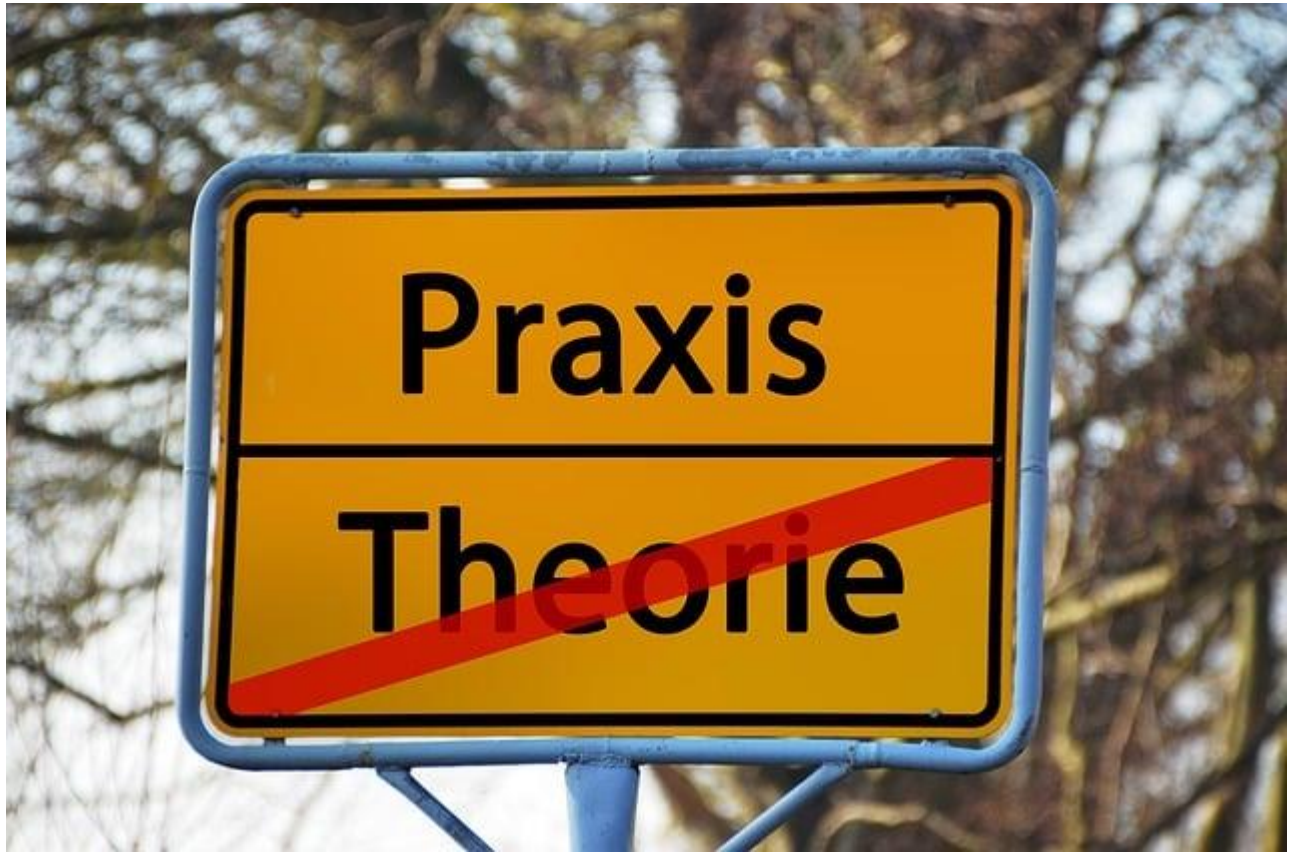


Bei der Erfassung der Polygone achten auf Unterschied Flächenrand und echter Rand

Technische Hinweise

Umfangreiche Dokumentation zu XPlan-Umring
https://github.com/kreis-viersen/xplan-umring

Szenario 1: BPlan "Malerviertel" in Aufstellung



https://pixabay.com/illustrations/place-name-sign-board-theory-4929731/

Szenario 2: BPlan "Malerviertel" wird rechtskräftig

Amtsblatt Kreis Viersen

Verkündungsorgan für den Kreis Viersen sowie die Städte Kempen, Nettetal, Tönisvorst, Viersen, Willich und die Gemeinden Brüggen, Grefrath, Niederkrüchten, Schwalmtal

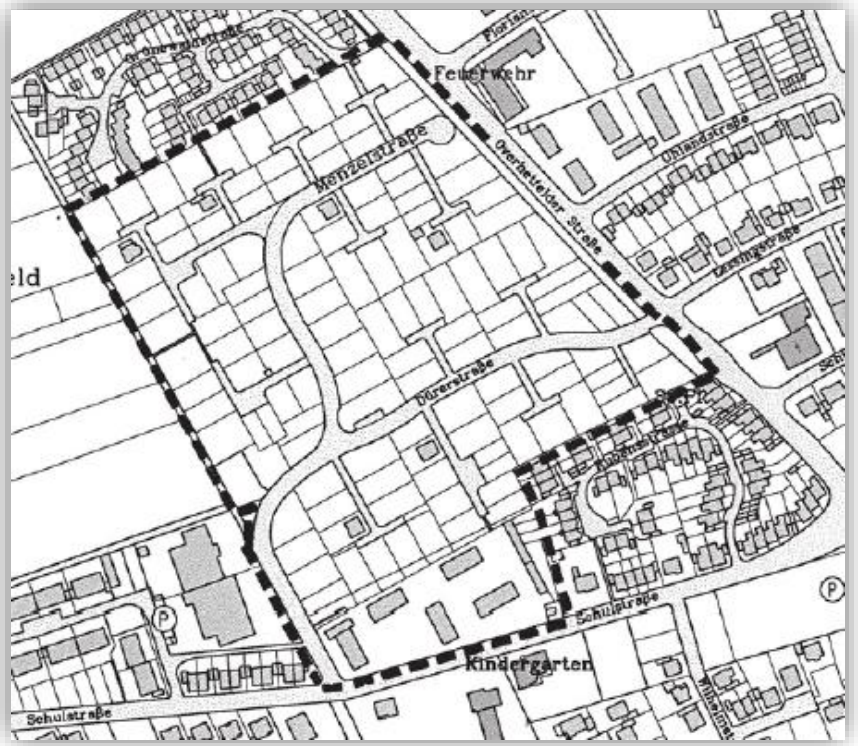
64. Jahrgang | Viersen, 29. Mai 2008 | Nummer 17

Bekanntmachung der Gemeinde Niederkrüchten

des Satzungsbeschlusses der 1. Änderung des Bebauungsplanes Elm-110 "Malerviertel"

Der Rat der Gemeinde Niederkrüchten hat am 29. April 2008

gemäß § 10 Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert am 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316) i. V. m. § 7 Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung vom 14.07.1994 (GV. NW. S. 666), zuletzt geändert am 09.10.2007 (GV.NW. S. 380), die 1. Änderung des Bebauungsplanes Elm-110 "Malerviertel" als Satzung beschlossen.



Szenario 2: BPlan "Malerviertel" wird rechtskräftig



Szenario 2: BPlan "Malerviertel"" wird rechtskräftig



vorher

- Amtsblatt mit Rechtskraftbeschluss erscheint
- Kollege liefert Planurkunde und Begründung als PDF
- Georeferenziertes Planbild fehlt !

QGIS

- Wird in diesem Schritt nicht benötigt



XPlan-Box

- Rechtsstand ändern
- Begründung hinzufügen
- Planurkunde als Rechtsplan hinzufügen



Ergebnis

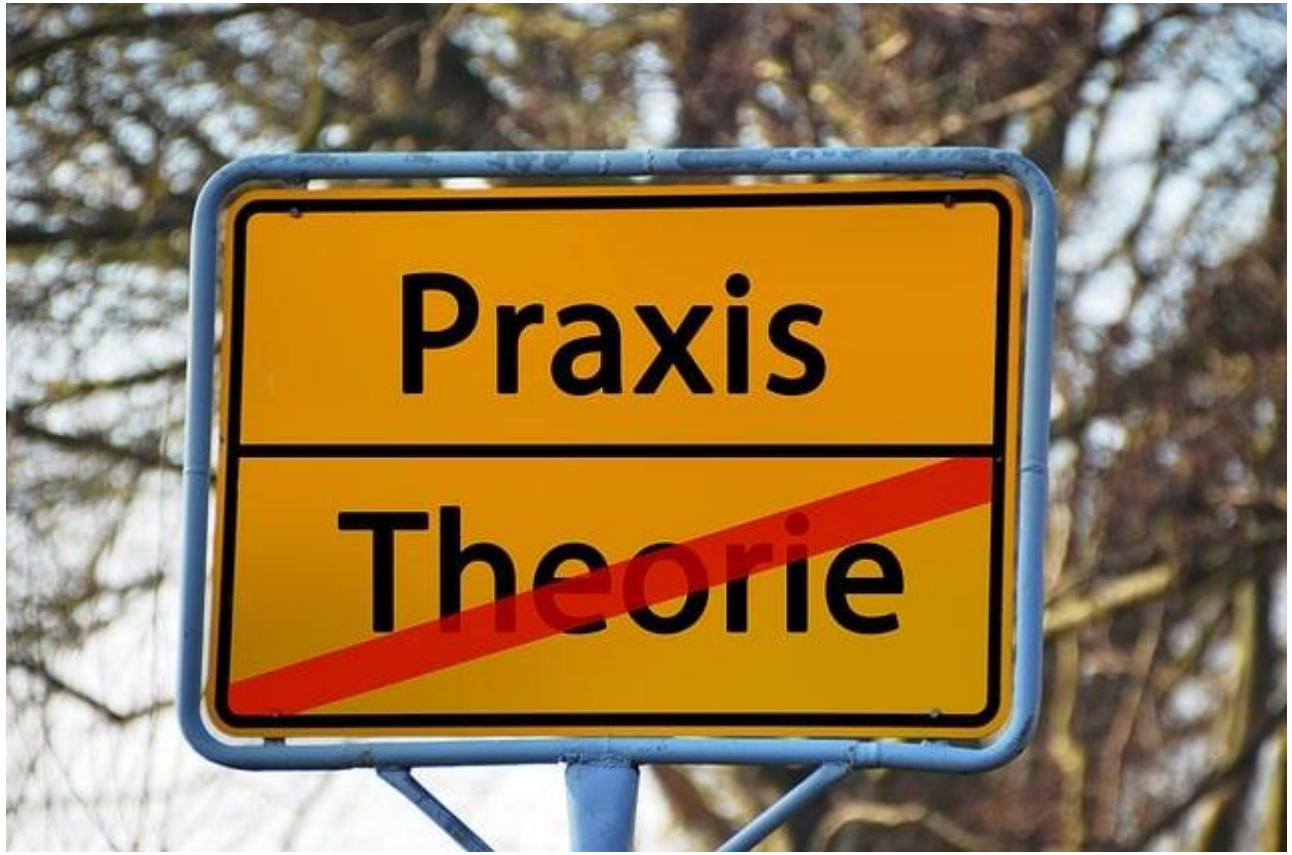
„BPlan rechtskräftig “ ist als Umring verfügbar

- in WMS und WFS
- im GMSC
- im Geoportal Niederrhein
- mit Begründung und Planurkunde
- aber ohne georeferenziertes Planbild

Szenario 2: BPlan "Malerviertel" wird rechtskräftig

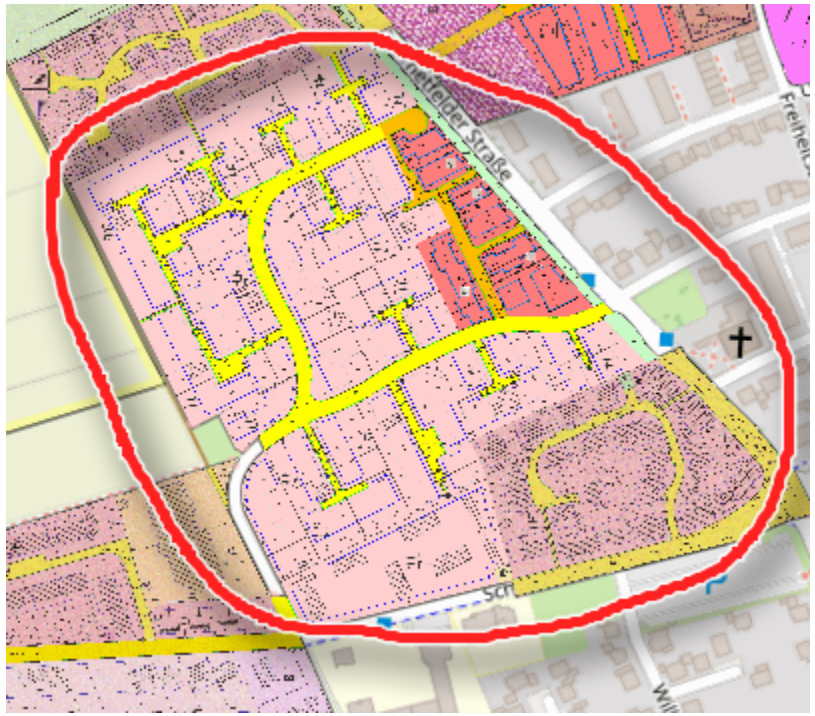
Technische Hinweise

Szenario 2: BPlan "Malerviertel" wird rechtskräftig



https://pixabay.com/illustrations/place-name-sign-board-theory-4929731/

Szenario 3: georeferenziertes Planbild BPlan "Malerviertel" ergänzen



Ergebnis

„BPlan rechtskräftig “ ist als Umring verfügbar

- in WMS und WFS
- im GMSC
- im Geoportal Niederrhein
- mit Begründung und Planurkunde
- aber ohne georeferenziertes Planbild

Szenario 3: georeferenziertes Planbild BPlan "Malerviertel" ergänzen



Szenario 3: georeferenziertes Planbild BPlan "Malerviertel" ergänzen



vorher

- Kollege liefert Planurkunde als PDF und Umring als DXF
- Georeferenziertes Planbild fehlt !

GIMP und QGIS

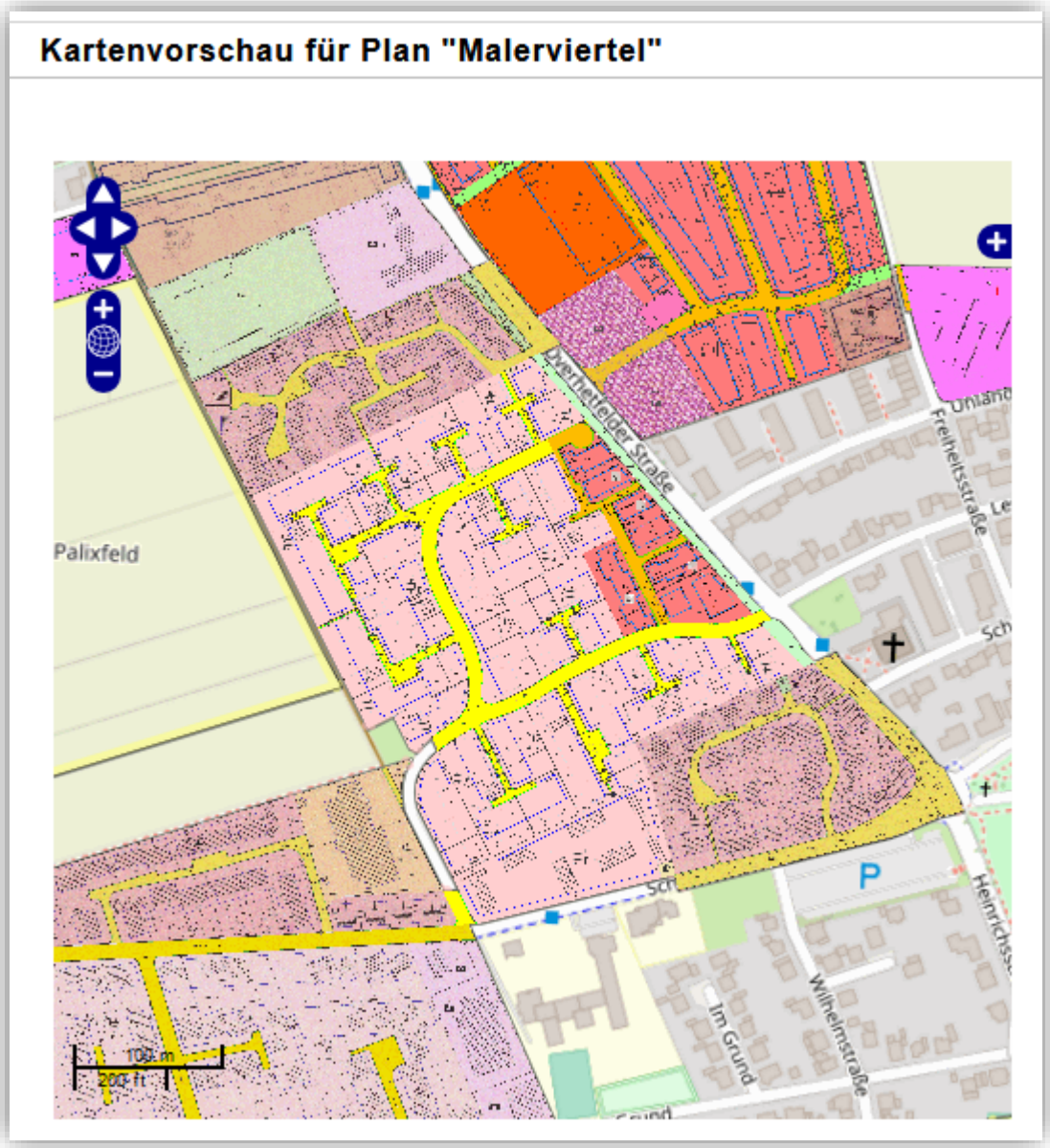
- Mit GIMP PDF öffnen, Alpha-Kanal entfernen, 256 Farben internet-optimiert einstellen und als TIFF exportieren
- TIFF in QGIS öffnen und georeferenzieren mit Umring
- Mit XPLAN-Umring zuschneiden



XPlan-Box

- Georeferenziertes Planbild als Rasterbasis hinzufügen

Szenario 3: georeferenziertes Planbild BPlan "Malerviertel" ergänzen



Ergebnis

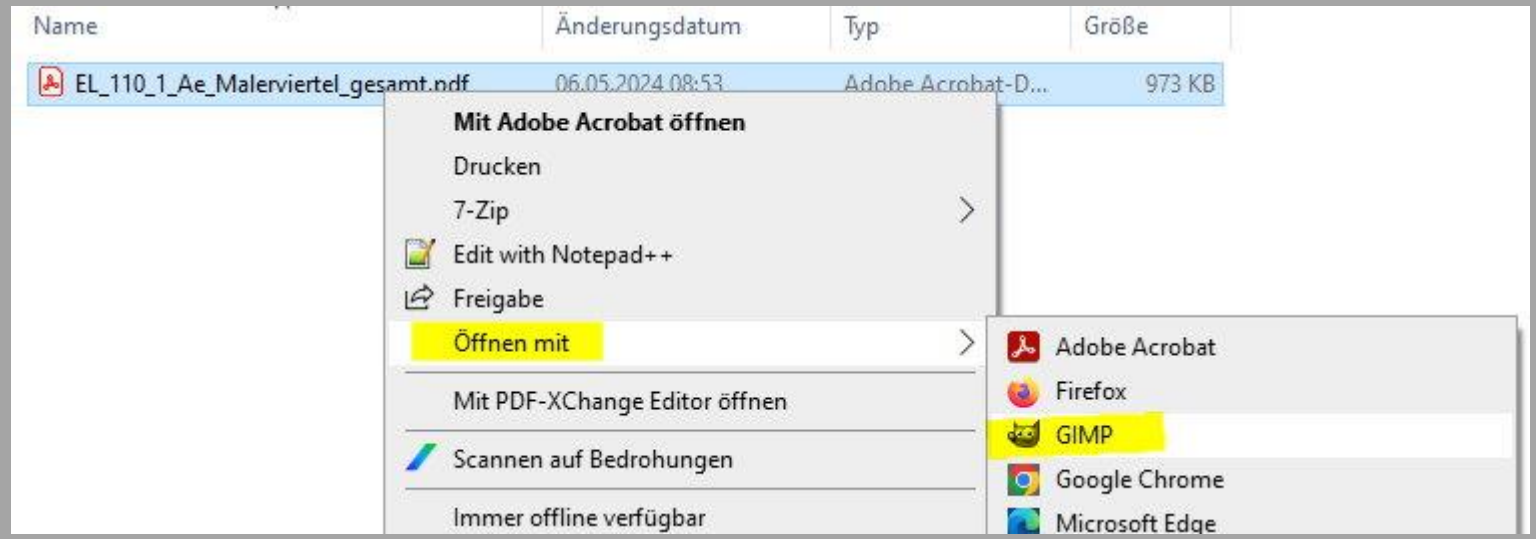
„BPlan rechtskräftig “ ist als Umring verfügbar

- in WMS und WFS
- im GMSC
- im Geoportal Niederrhein
- mit Begründung und Planurkunde
- **georeferenziertes Planbild**

Szenario 3: georeferenziertes Planbild BPlan "Malerviertel" ergänzen

Technische Hinweise

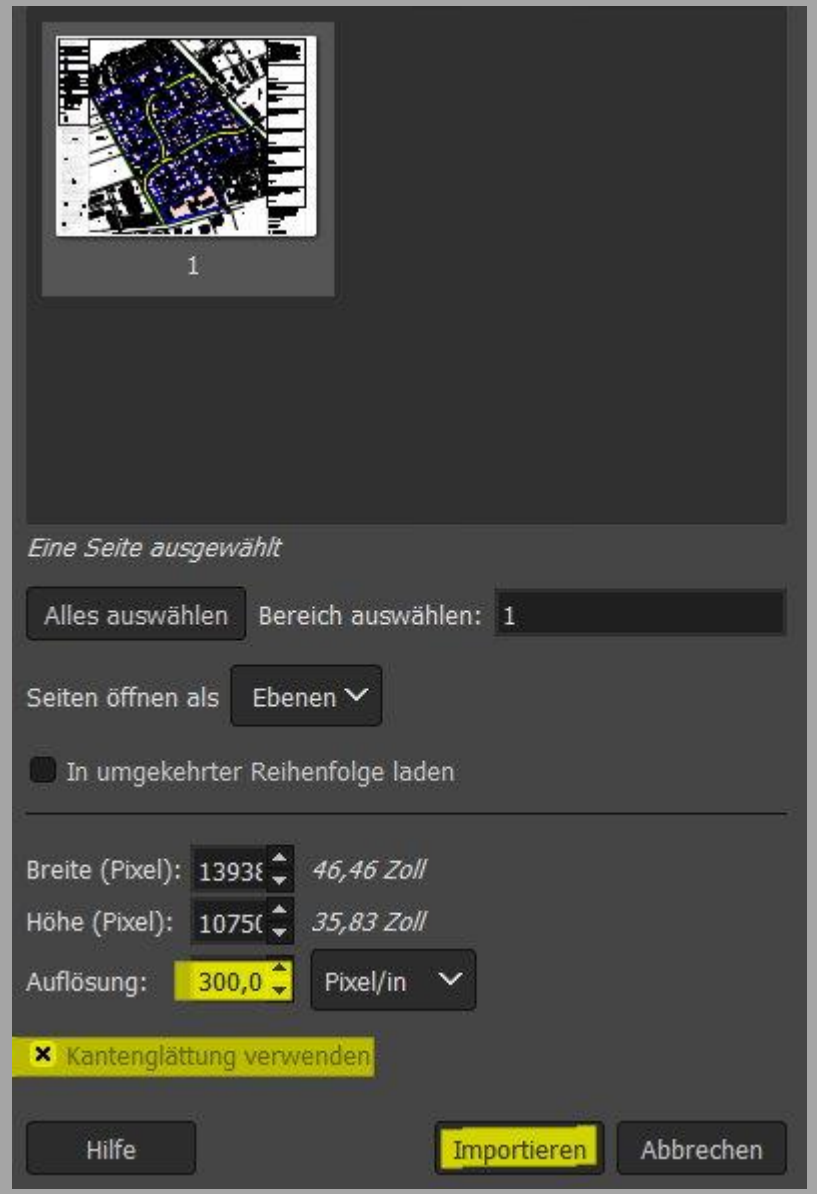
GIMP-Dokumentation unter https://giswiki.rz.krzn.de/index.php?title=GIMP_TIPPS

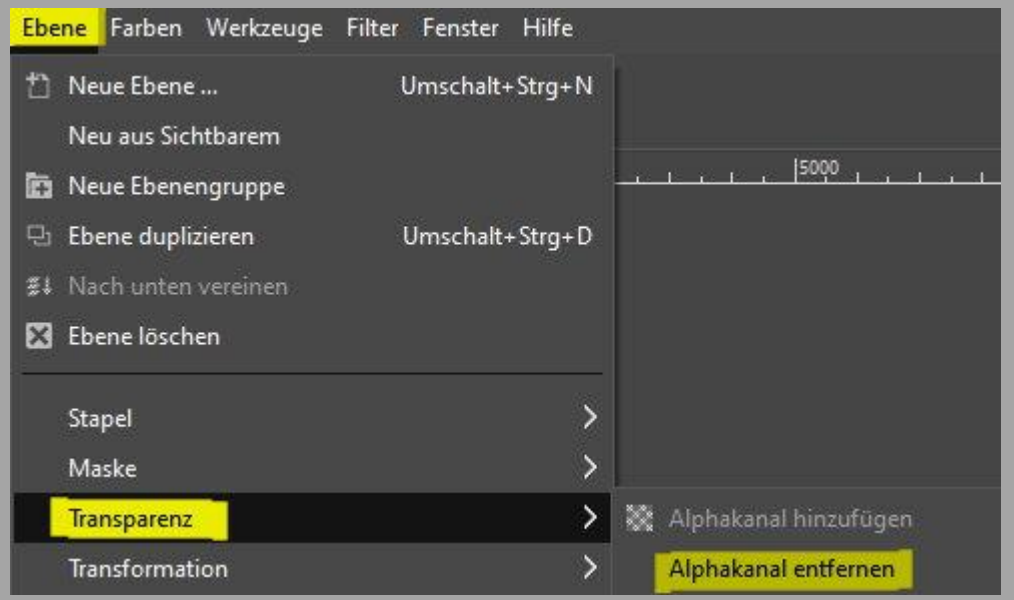


Szenario 3: georeferenziertes Planbild BPlan "Malerviertel" ergänzen

Technische Hinweise

GIMP-Dokumentation unter https://giswiki.rz.krzn.de/index.php?title=GIMP_TIPPS





Szenario 3: georeferenziertes Planbild BPlan "Malerviertel" ergänzen

Technische Hinweise

GIMP-Dokumentation unter https://giswiki.rz.krzn.de/index.php?title=GIMP_TIPPS

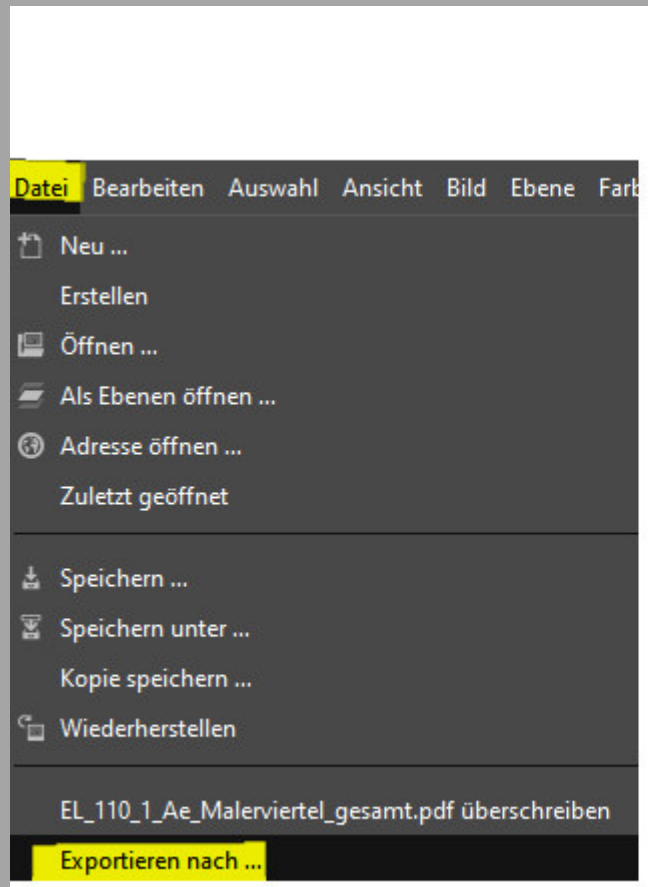


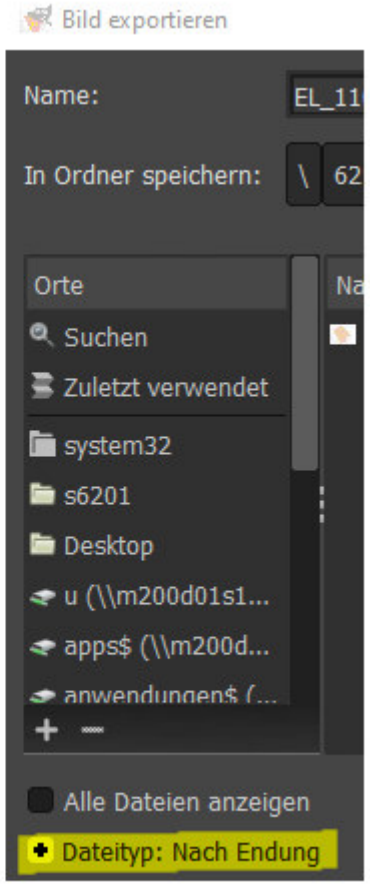


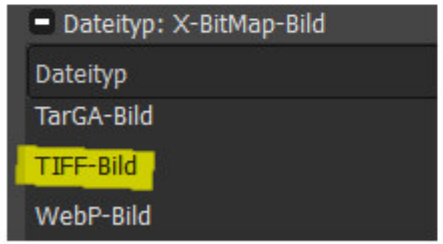
Szenario 3: georeferenziertes Planbild BPlan "Malerviertel" ergänzen

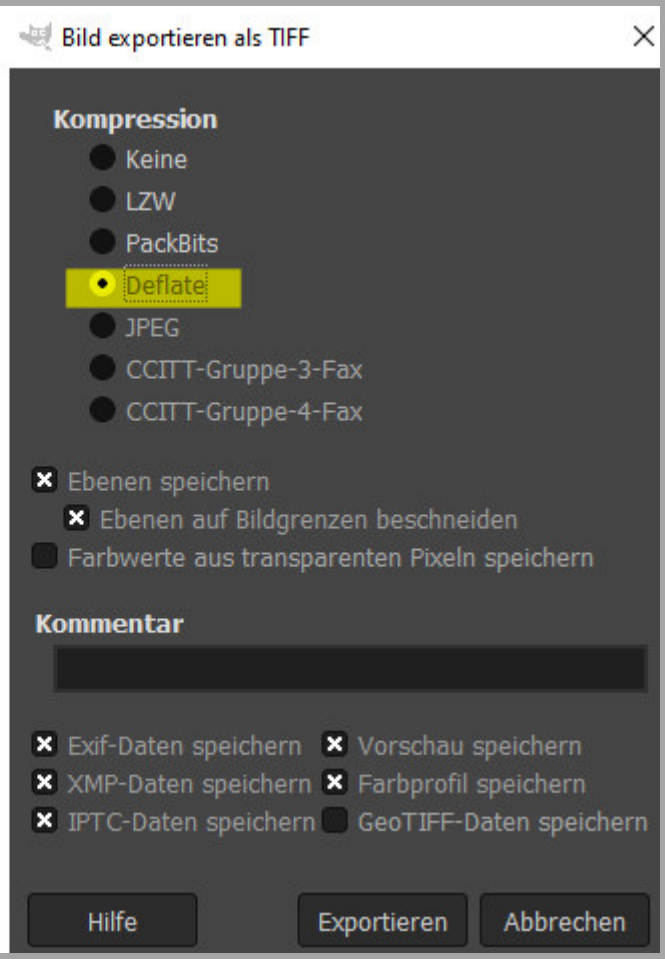
Technische Hinweise

GIMP-Dokumentation unter https://giswiki.rz.krzn.de/index.php?title=GIMP_TIPPS



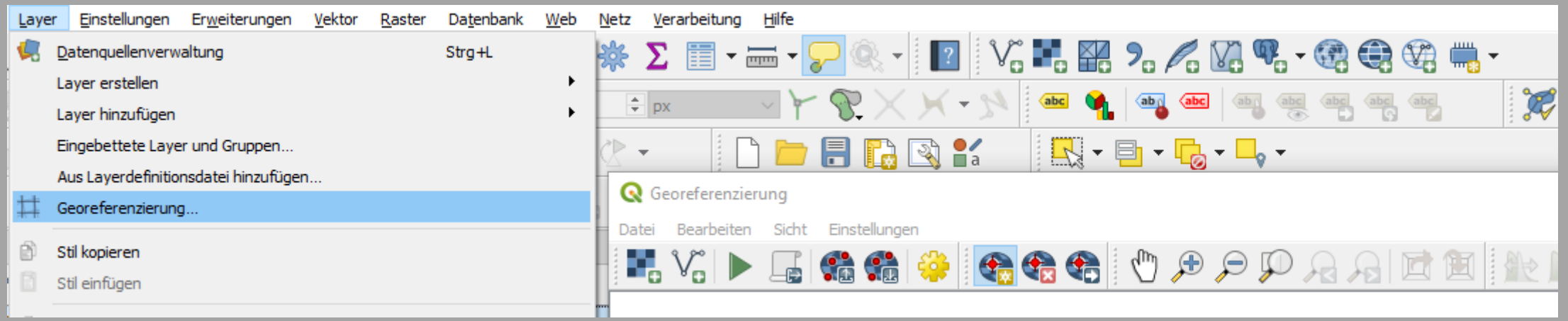






Technische Hinweise

Dokumentation unter
https://giswiki.rz.krzn.de/index.php?title=Georeferenzierung_mit_QGIS



Szenario 3: georeferenziertes Planbild BPlan "Malerviertel" ergänzen

Technische Hinweise



XPlan-Umring

Kommune für Voreinstellungen auswählen oder selbst eintragen (optional):

Niederkrüchten (05166020)

Bitte gewünschtes Umring-Werkzeug auswählen:

Bebauungsplan

- ○ v5.4
- ○ v6.0

Flächennutzungsplan

- ○ v6.0

Landschaftsplan

- ○ v6.0

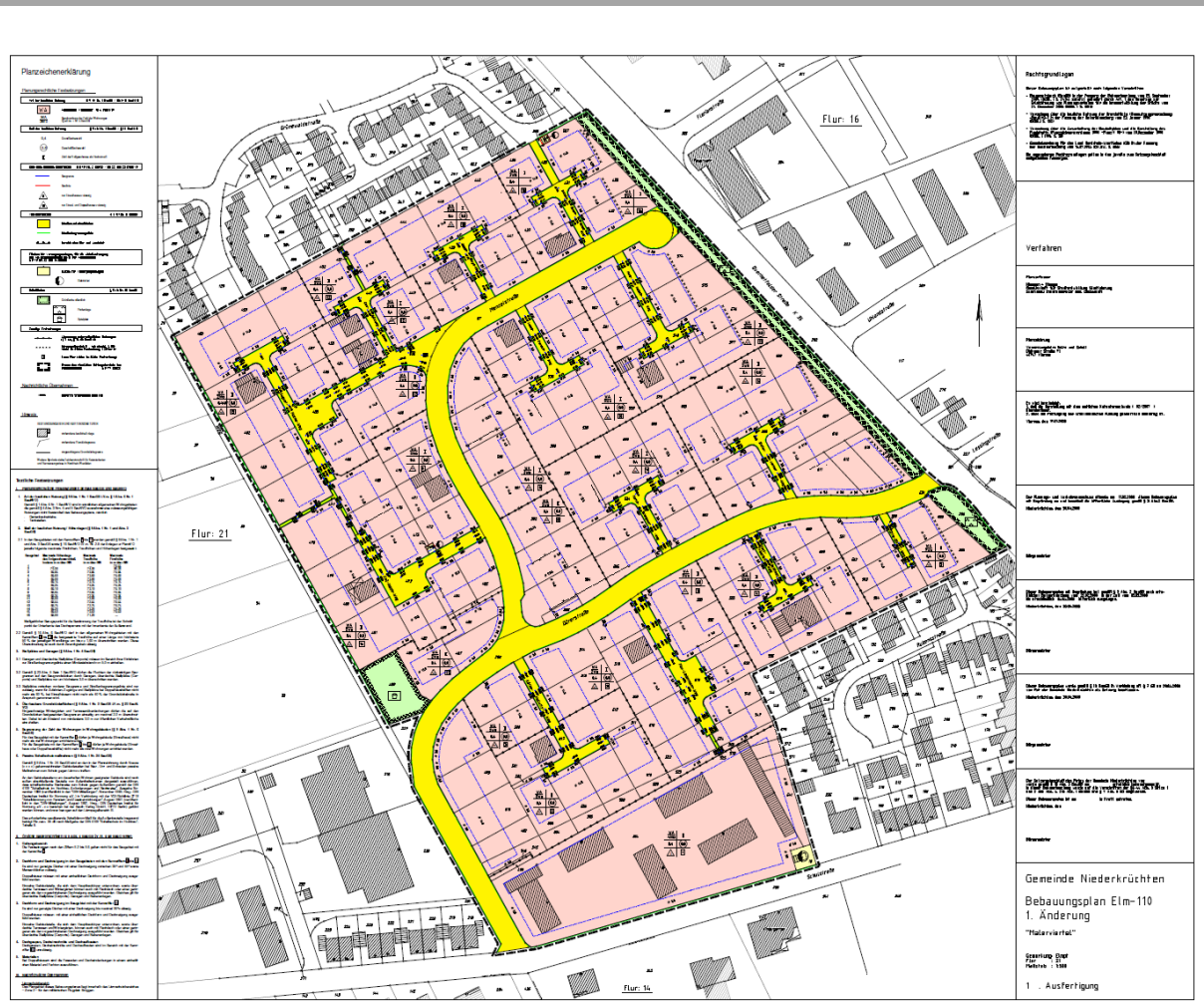
Hilfswerkzeuge

- ○ Geometrie-Update

- ◉ Rasterplan auf Polygon zuschneiden

Szenario 3: georeferenziertes Planbild BPlan "Malerviertel" ergänzen

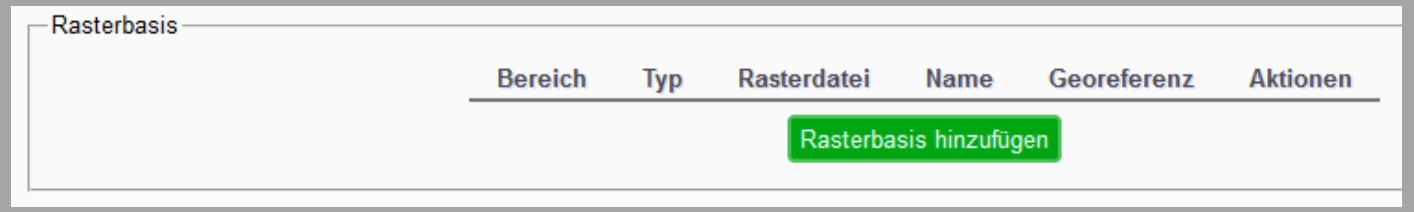
Technische Hinweise

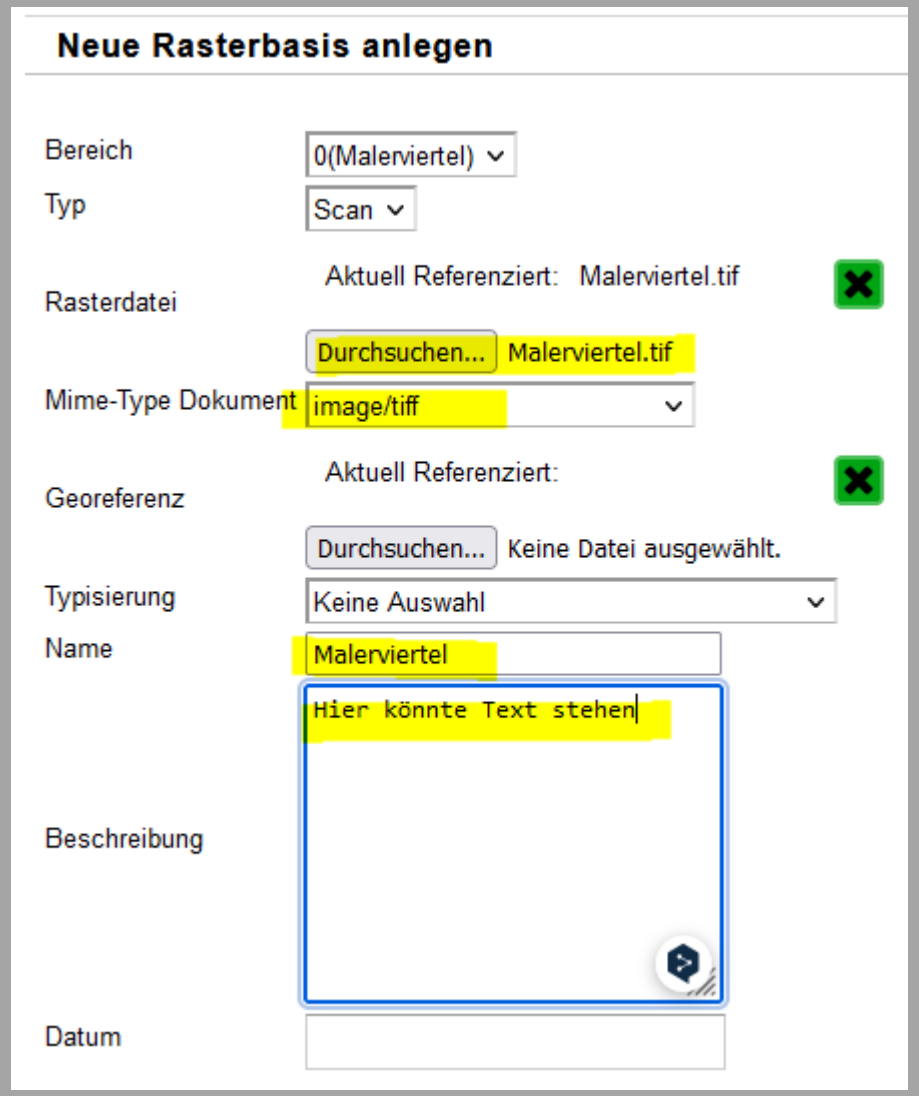




Szenario 3: georeferenziertes Planbild BPlan "Malerviertel" ergänzen

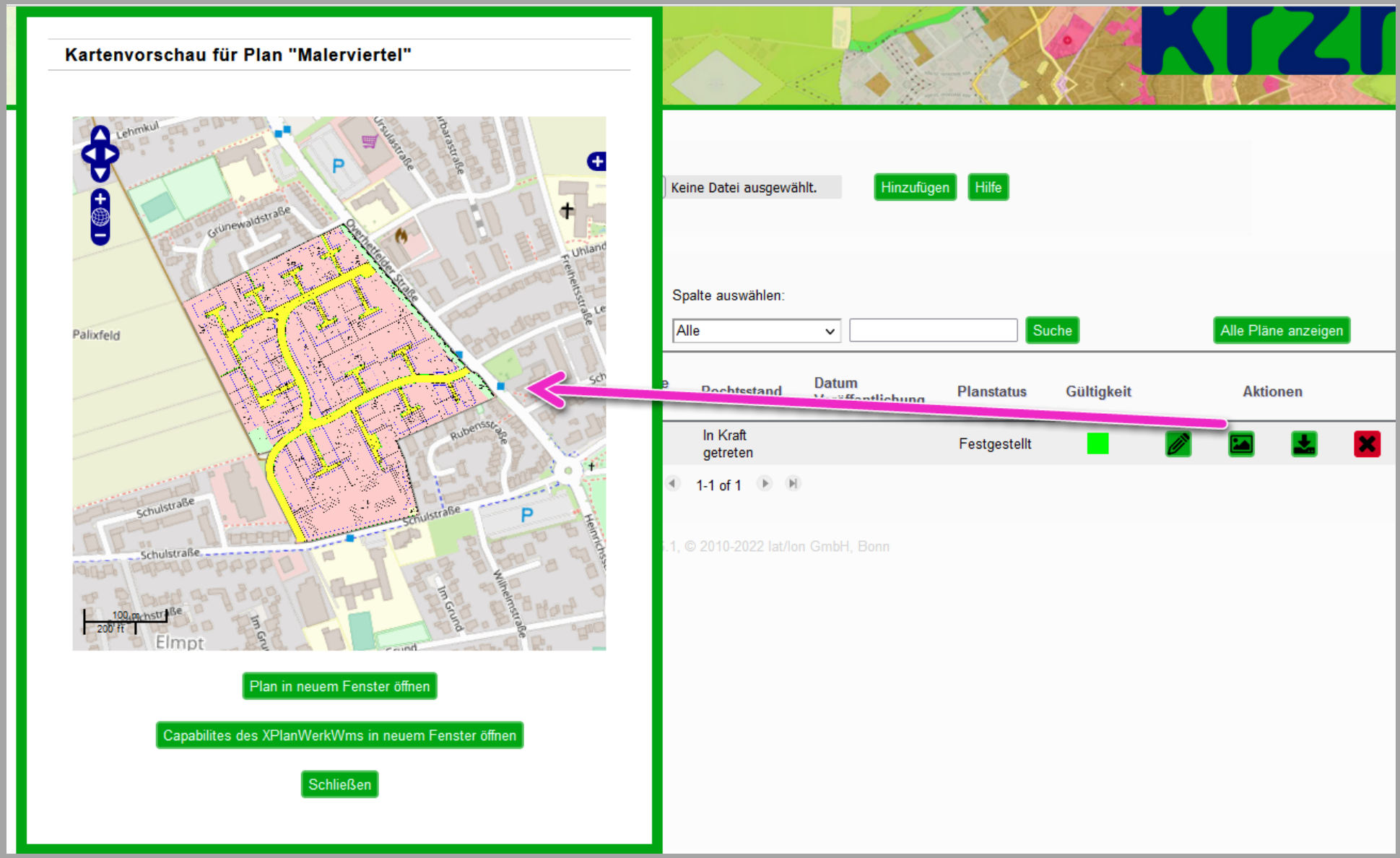
Technische Hinweise



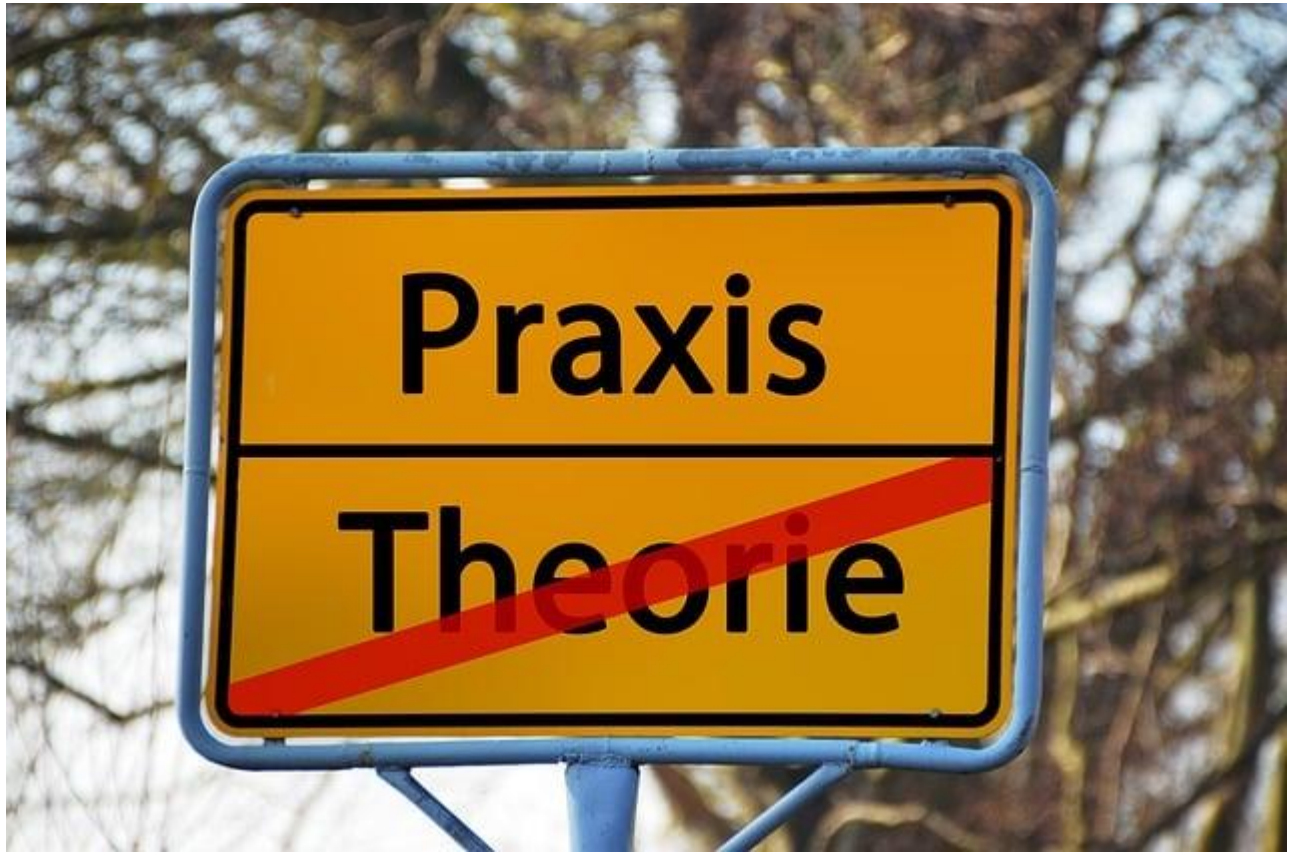


Szenario 3: georeferenziertes Planbild BPlan "Malerviertel" ergänzen

Technische Hinweise



Szenario 3: georeferenziertes Planbild BPlan "Malerviertel" ergänzen

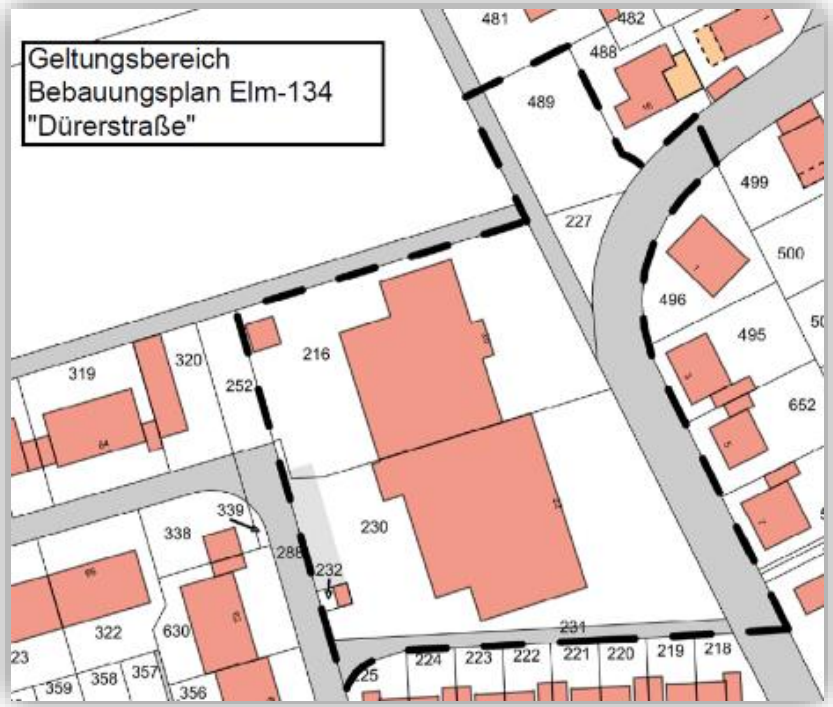


https://pixabay.com/illustrations/place-name-sign-board-theory-4929731/

PAUSE ☺

https://pixabay.com/illustrations/place-name-sign-board-theory-4929731/

Szenario 4: BPlan "Dürerstraße" in Aufstellung



Auszug aus dem Amtsblatt des Kreises Viersen Nr. 24/2023, ausgegeben am 14.09.2023, Eintrag Nr. 811/2023

Bekanntmachung der Gemeinde Niederkrüchten
über die Aufstellung und Auslegung
des Bebauungsplans Elm-134 „Dürerstraße“

I. Aufstellungsbeschluss

Der Ausschuss für Planung, Verkehr und Grundstücksangelegenheiten der Gemeinde Niederkrüchten hat in seiner Sitzung am 24. August 2023 gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I S. 176), beschlossen, den Bebauungsplan Elm-134 „Dürerstraße“ aufzustellen.

Szenario 4: BPlan "Dürerstraße" in Aufstellung





vorher

- Amtsblatt mit Aufstellungsbeschluss erscheint
- Kollege liefert Fläche als geopackage



QGIS

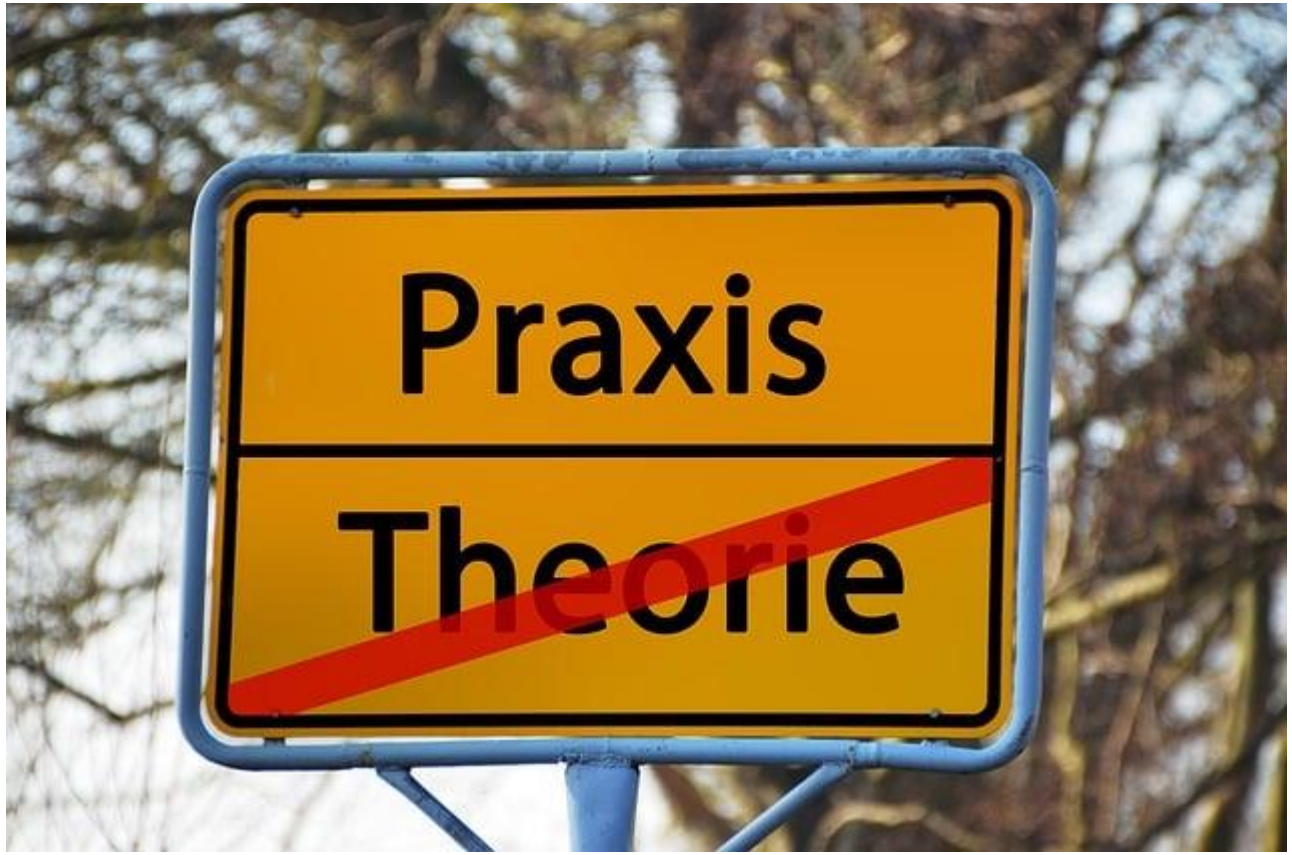
- Polygon per Drag&Drop einlesen
- Mit Plug-In „XPlan-Umring“ Attribute erfassen und speichern



XPlan-Box

- Validieren und Hochladen
- Aufstellungsbeschluss hinzufügen

Szenario 4: BPlan "Dürerstraße" in Aufstellung



https://pixabay.com/illustrations/place-name-sign-board-theory-4929731/

Szenario 5: BPlan "Dürerstraße" wird rechtskräftig

Auszug aus dem Amtsblatt des Kreises Viersen Nr. 36/2023, ausgegeben am 21.12.2023, Eintrag Nr. 1201/2023

Bekanntmachung der Gemeinde Niederkrüchten
des Satzungsbeschlusses zum
Bebauungsplan Elm-134 „Dürerstraße“

Der Rat der Gemeinde Niederkrüchten hat am 12. Dezember 2023 gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 28. Juli 2023 (BGBl. I S. 221) i. V. m. § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV.NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 13. April 2022 (GV.NRW. S. 490), den Bebauungsplan Elm-134 „Dürerstraße“ als Satzung beschlossen.

Szenario 5: BPlan "Dürerstraße" wird rechtskräftig



Szenario 5: BPlan "Dürerstraße" wird rechtskräftig



vorher

- Amtsblatt mit Rechtskraftbeschluss erscheint
- Kollege liefert xplan.gml incl. Dokumente☺

QGIS

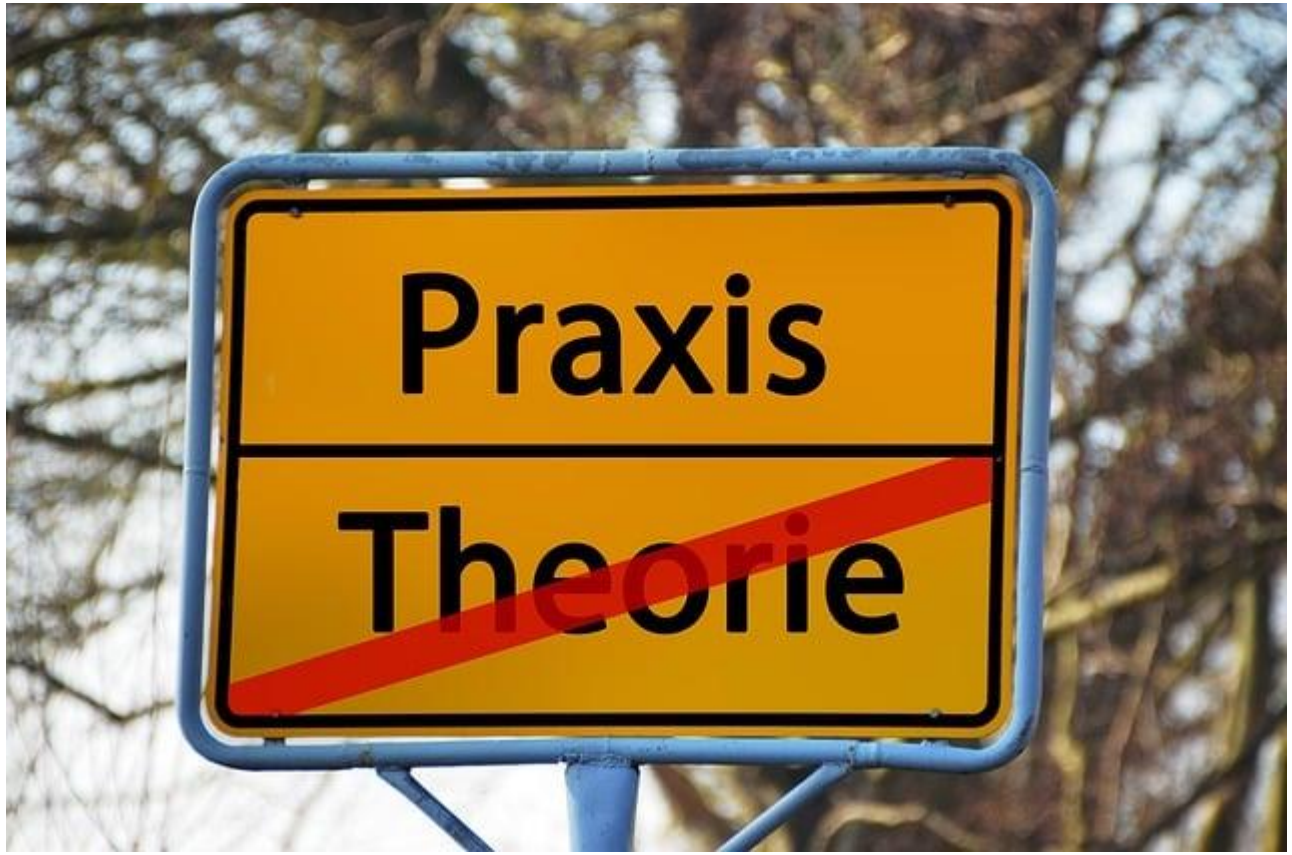
- -



XPlan-Box

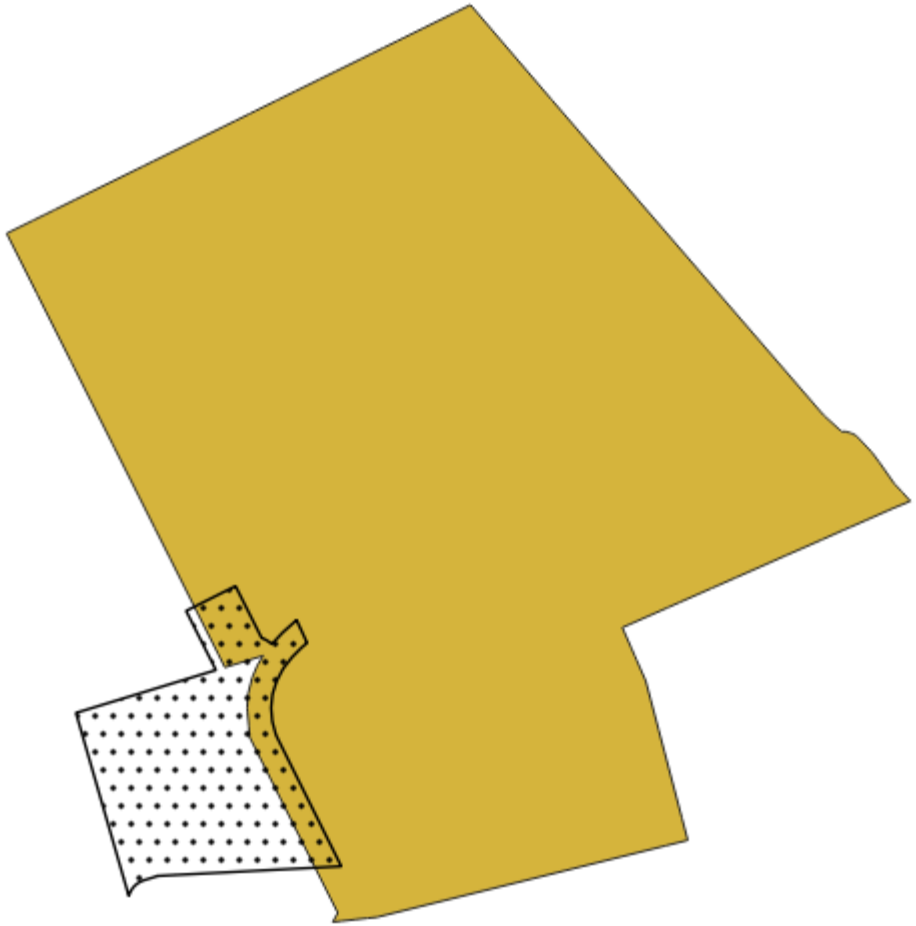
- Aufstellungsplan löschen
- Rechtskräftigen Plan hochladen

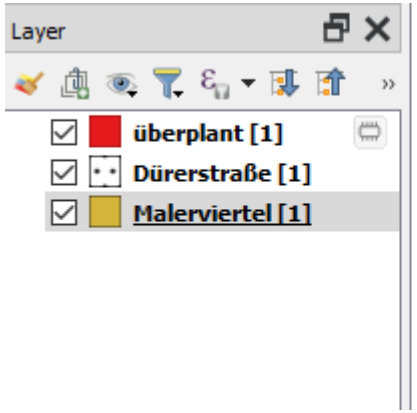
Szenario 5: BPlan "Dürerstraße" wird rechtskräftig

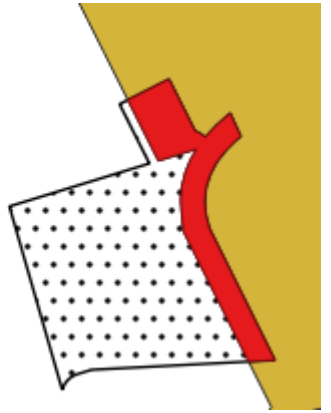


https://pixabay.com/illustrations/place-name-sign-board-theory-4929731/

Problem:
Mit der Rechtskraft von „Dürerstraße“ wird ein Teil von „Malerviertel“ überplant und muss im Umring und der Rasterdatei von „Malerviertel“ gelöscht werden











Szenario 6: BPlan "Malerviertel" Umring anpassen



vorher

- Umringe alter und neuer Plan sind als (XPlan-)Polygon vorhanden

QGIS

- Differenz (alt – neu) erstellen
- Geometrie in alter xplan.gml ersetzen



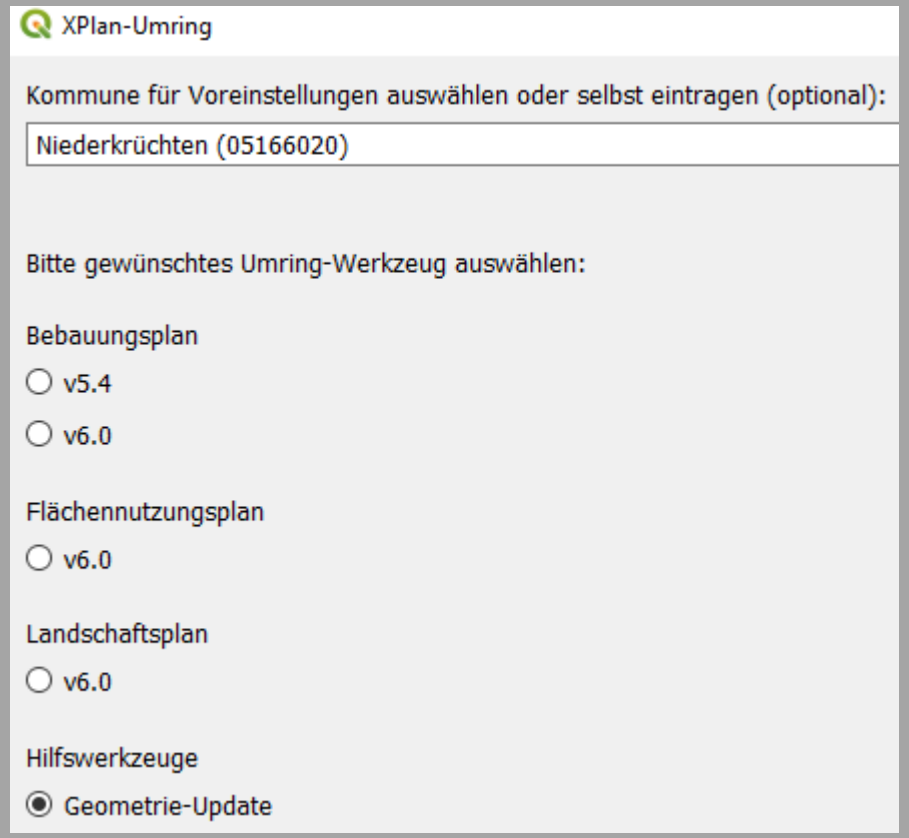
XPlan-Box

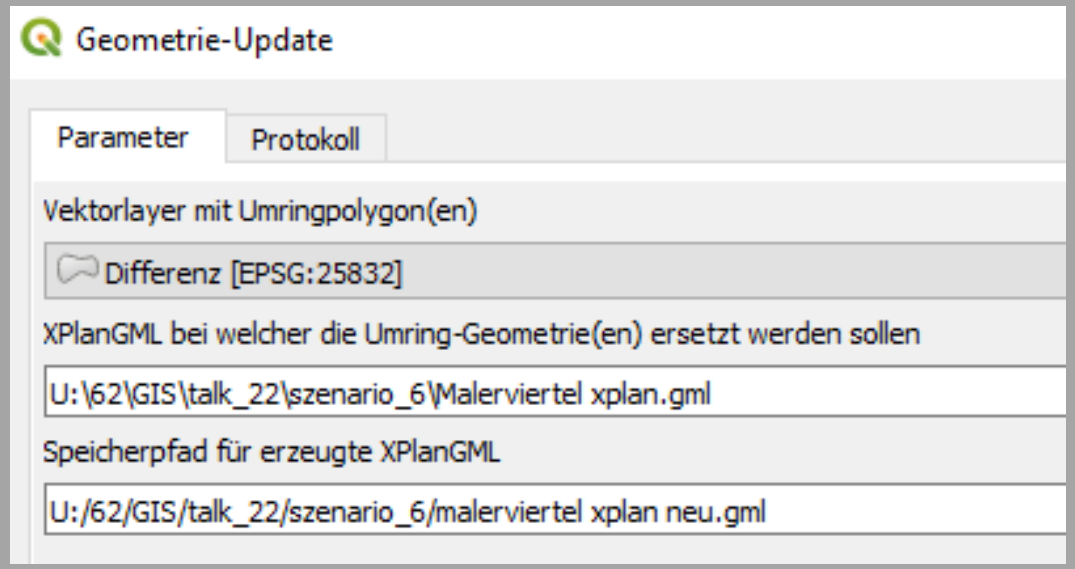
- Neue Version hochladen
- Prüfen und dann alte Version löschen

Szenario 6: BPlan "Malerviertel" Umring anpassen

Technische Hinweise

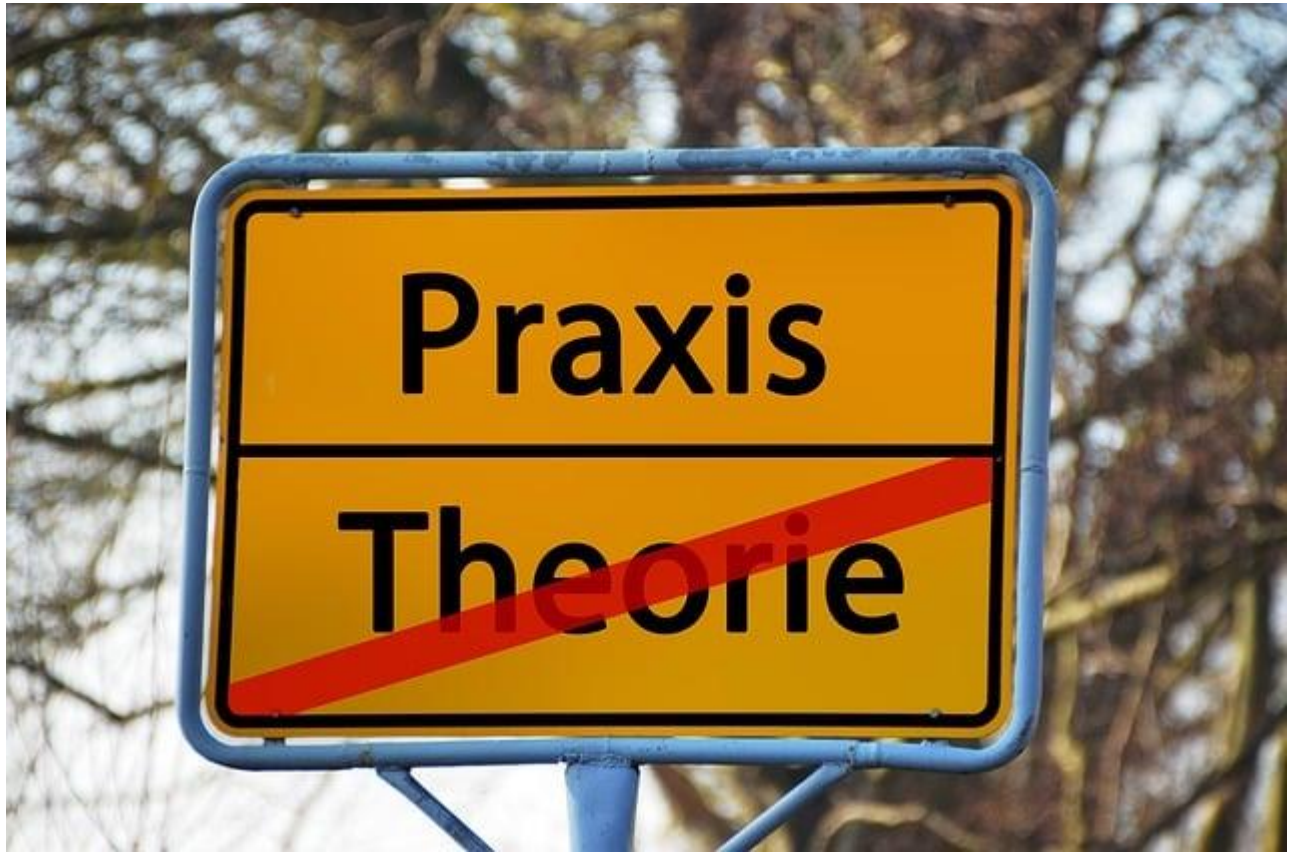
alte XPlan-Zip aus XPlanBox downloaden, nicht löschen (sicherer)





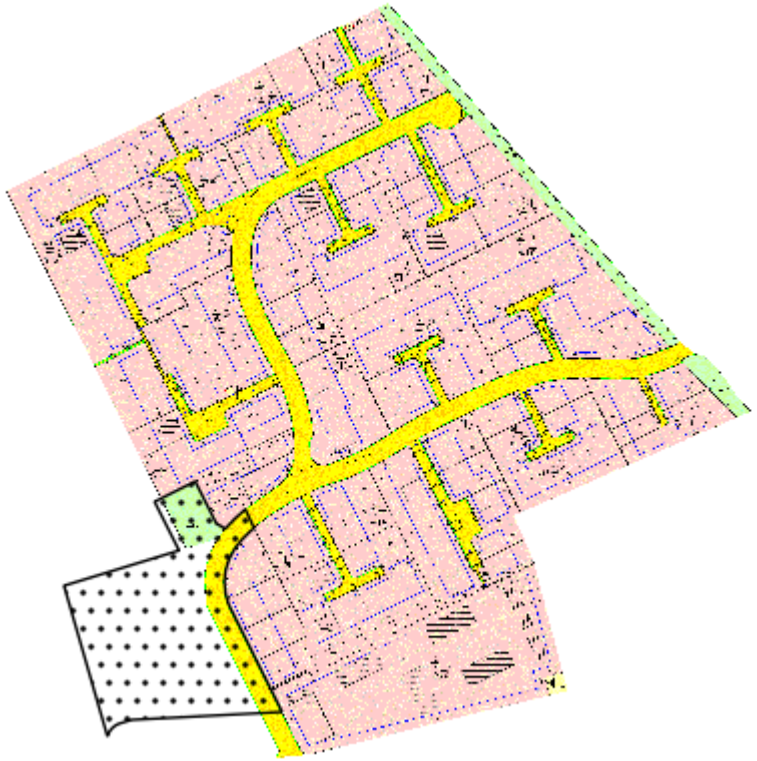
erst neue XPlan-Zip hochladen, nach Kontrolle dann alte löschen (sicherer)

Szenario 6: BPlan "Malerviertel" Umring anpassen

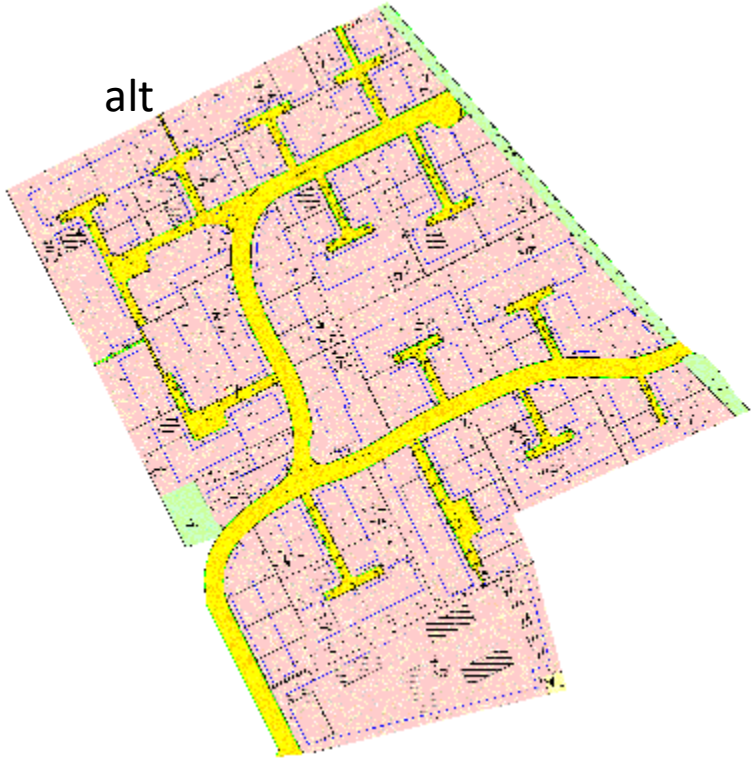


https://pixabay.com/illustrations/place-name-sign-board-theory-4929731/

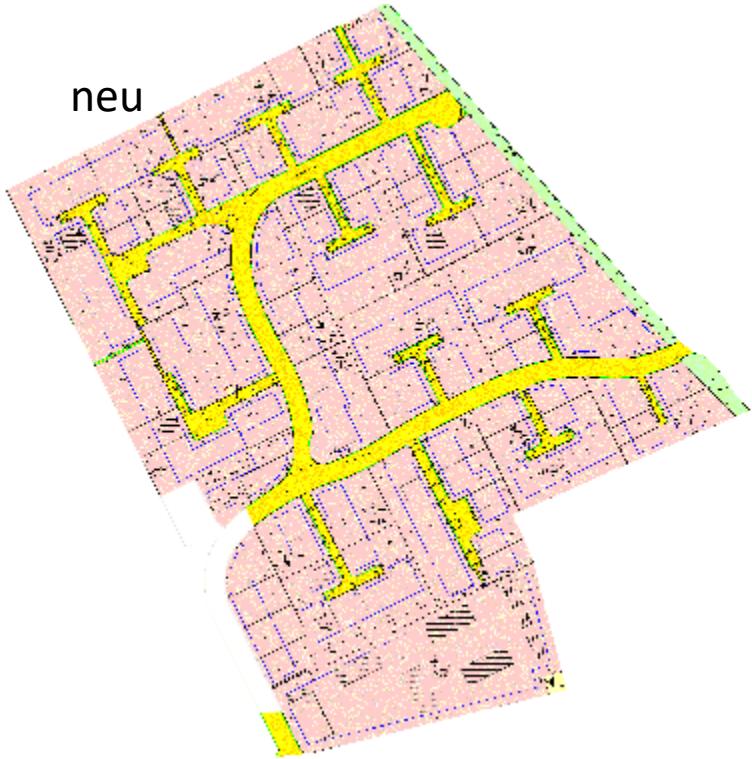
Problem:
Mit der Rechtskraft von „Dürerstraße“ wird ein Teil von „Malerviertel“ überplant und muss in Umring und der Rasterdatei von „Malerviertel“ gelöscht werden



alt



neu



Szenario 7: Rasterbild "Malerviertel" anpassen



vorher

- Umring neuer Plan (Dürerstr.) und alte XPlan-TIFF (Malerviertel) sind vorhanden

QGIS

- Umring per Drag and Drop reinziehen
- Umringstool verwenden



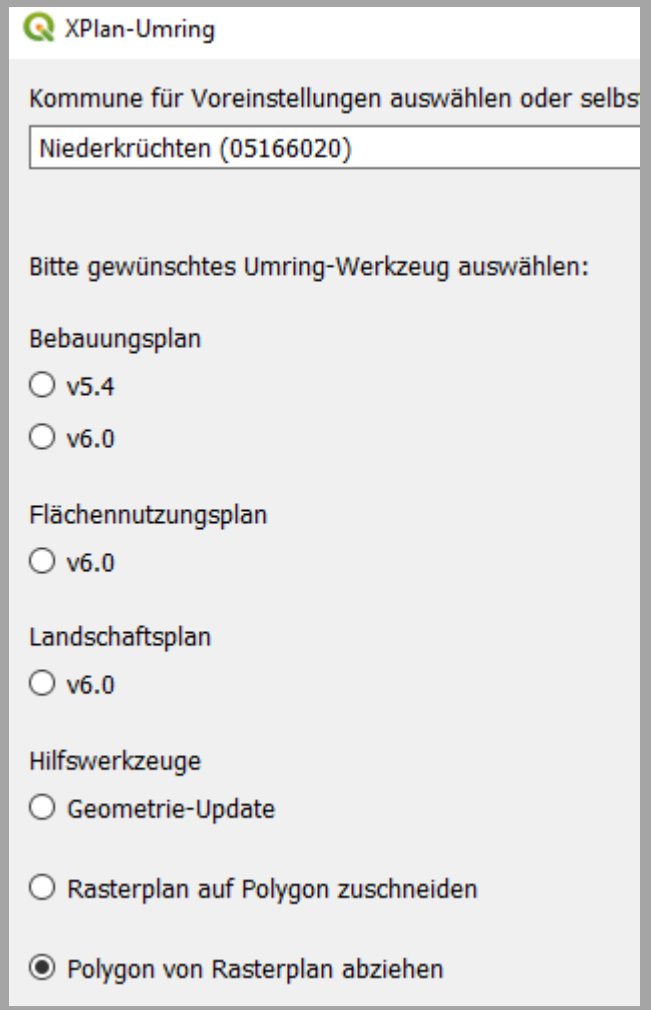
XPlan-Box

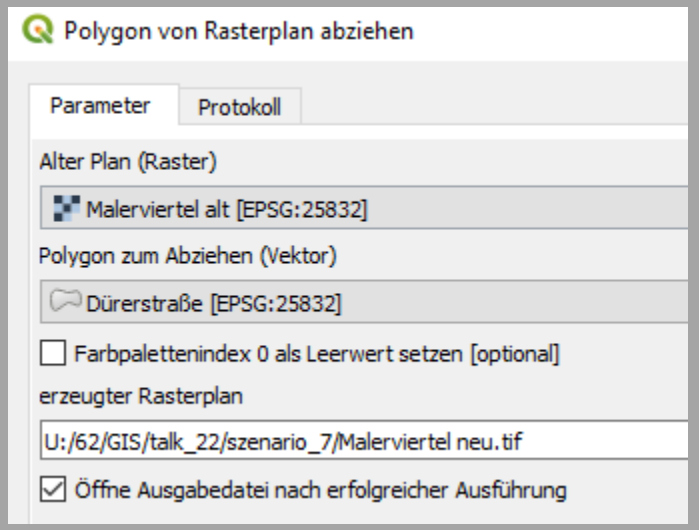
- alte Rasterdatei löschen
- Neue Rasterdatei einfügen

Szenario 7: Rasterbild "Malerviertel" anpassen

Technische Hinweise



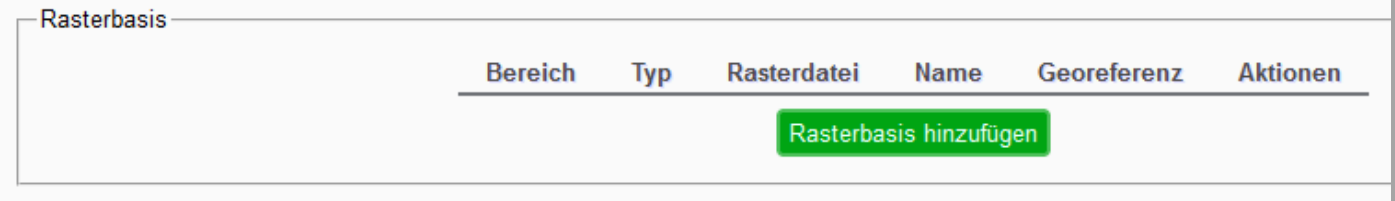


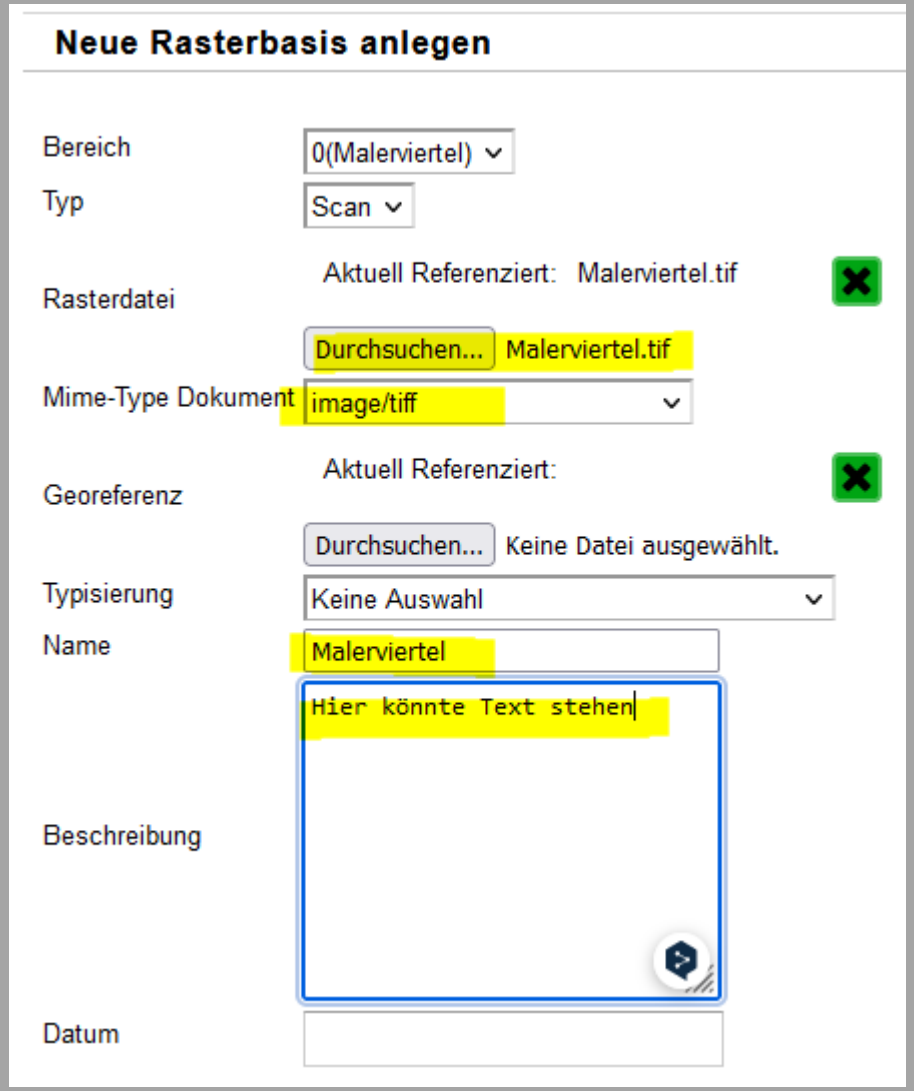


Die Alternative „Rasterplan (Malerviertel alt) auf Polygon (Malerviertel neu) zuschneiden“ würde auch funktionieren.

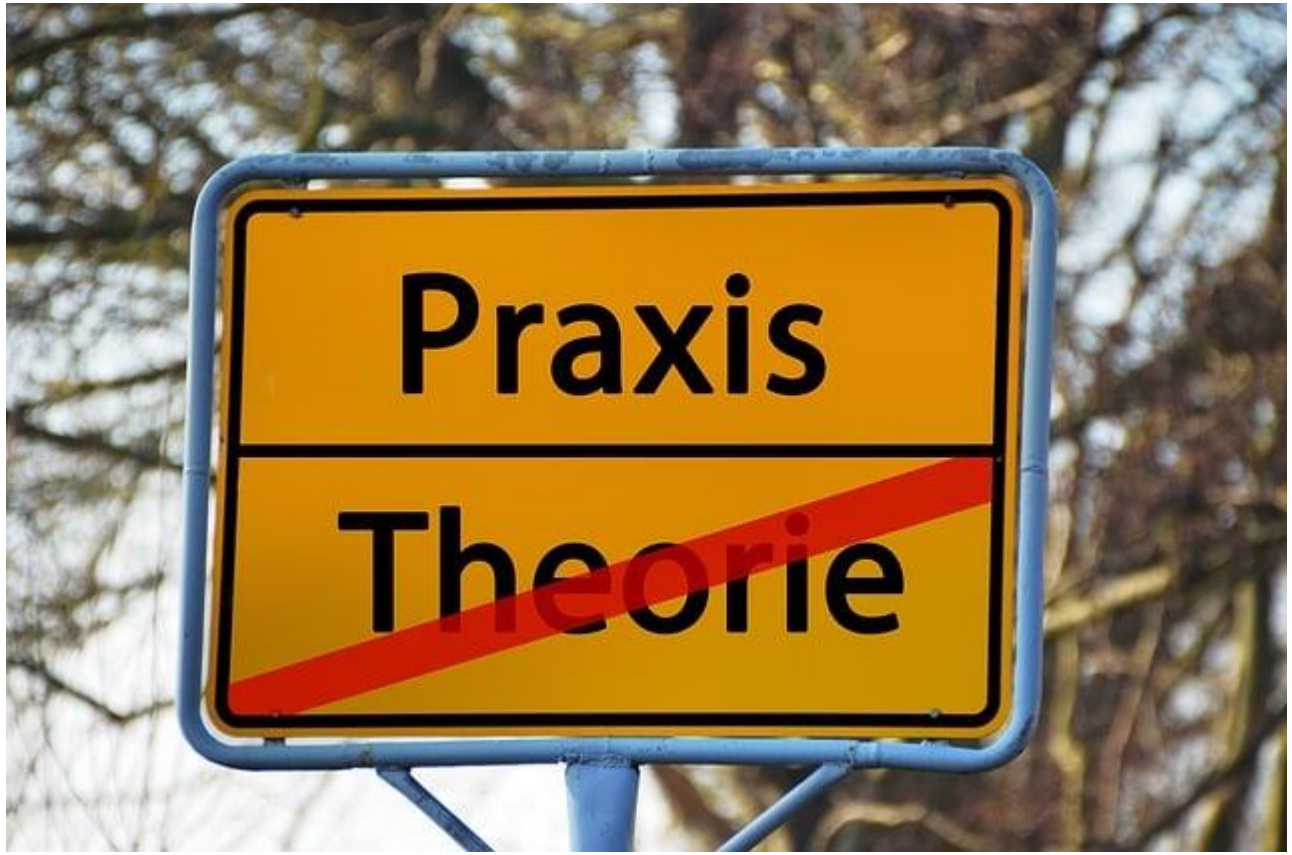
Szenario 7: Rasterbild "Malerviertel" anpassen

Technische Hinweise





Szenario 7: Rasterbild "Malerviertel" anpassen



https://pixabay.com/illustrations/place-name-sign-board-theory-4929731/


Geschafft …☺….!
Noch Fragen ???